**Извещение о проведении общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции объекта «Строительство бассейна «Каскад» по ул. Ленинская, 30 в г.п. Хотимске».**

**Организатор:**Хотимский районный исполнительный комитет (далее — райисполком).
Адрес: 213667, г.п. Хотимск, пл. Ленина, 2
тел/факс 8 (02247) 79222, 79535
электронная почта:  hotimsk119@khotimsk.gov.by

**Заказчик:**Коммунальное унитарное дочернее предприятие «Управление капитальным строительством Климовичского района»
Адрес: 213633, Беларусь, г. Климовичи, ул. Пролетарская, 16, к. 315
тел.: 8 (0244) 54706, 78065
электронная почта:  klimovichiuks@tut.by

**Разработчик:** Государственное унитарное коммунальное дочернее проектно-изыскательское предприятие «Институт «Могилевсельстройпроект».
Адрес: 212009, Республика Беларусь, г.Могилев, ул.Космонавтов, 19
тел/факс 8 (0222) 62-40-00
электронная почта: msss@tut.by

 **Информация об объекте**

 **Общие сведения**

 Настоящий проект разработан на основании исходных данных, представленных заказчиком, топосъемки участка и в соответствии с требованиями нормативных документов:

 - СН 3.02.02-2019 «Общественные здания».

 - ТКП 45-3.03-227-2010 «Улицы населенных пунктов».

 **Характеристика участка.**

 Проектируемый плавательный бассеин расположен по ул. Ленинской в г.п.Хотимске.

 Данный участок находится на территории средней школы №2.

 С северной -ул. Комсомольская и малоэтажная усадебная застройка.

 С юга - ул.Ленина и среднеэтажная застройка.

 С запада - СШ №2.

 С востока - ул.Чапаева и малоэтажная усадебная застройка.

  **Генеральный план**

Проектируемый плавательный бассейн находится на территории школы с возможностью пользования местными жителями. К территории бассейна запроектирован проезд 3,5 м со стороны улицы Ленинской и хозяйственный въезд со стороны улицы Чапаева. Основной пешеходный подход с покрытием бетонной плиткой шириной 2,5 м вдоль улицы Ленинская. К территории бассейна запроектирован подъезд для спецтехники шириной 4,0 м с покрытием из бетонной плитки, для хозяйственного обслуживания и возможность передвижения спецтехники и дополнительный подъезд для котельной.

Также на территории располагается спортивная зона, состоящая из комбинированной площадки для спортивных игр и метания ядра. Также на территории располагаются существующее здание мастерской, проектируемые газовая котельная и ТП.

 **Технико-экономические показатели**

1. Площадь участка – 0.85 га,
2. Площадь застройки – 1300,0 м2,
3. ТП-20м2, другие сооружения - 242 м2
4. Площадь озеленения – 3500 м2,
5. Площадь плиточного покрытия(тротуары) – 1160м3,
6. Площадь усиленного плиточного покрытия (проезд и парковки) – 1600 м2,
7. Покрытие из ПГС - 135 м2,
8. Спортивное покрытие - 450,0м2

**Порядок проведения общественного обсуждения**

Общественное обсуждение будет проведено райисполкомом в период с 25.02.2022 по 21.03.2022.

С 25.02.2022 по 11.03.2022 экспозиция проекта будет размещена в каб. 205 горисполкома по адресу: пл. Ленина, 2.

Электронная версия проекта представлена на сайте горисполкома

*https://khotimsk.gov.by/obsuzhdaem-vmeste*

В общественном обсуждении могут участвовать физические лица, их объединения, юридические лица. Во время проведения общественного обсуждения проекта участники общественного обсуждения вправе направлять организатору (отдел строительства, архитектуры и ЖКХ райисполкома) письменные или электронные замечания и предложения (адрес: 213667, г.п. Хотимск, пл. Ленина, 2, каб. 205; электронная почта: hotimsk119@khotimsk.gov.by).

Замечания и предложения ***граждан*** в обязательном порядке должны содержать ФИО гражданина, адрес его места жительства или места работы (учебы), личную подпись гражданина (кроме электронных обращений); ***юридических лиц***— наименование юридического лица, его место нахождения, ФИО руководителя, личную подпись руководителя, заверенную печатью юридического лица.

Замечания и предложения от общественности принимаются в период проведения общественного обсуждения и рассматриваются на архитектурно-градостроительном совете, формируемом Могилевским областным исполнительным комитетом.

Презентация проекта участникам общественного обсуждения состоится 28.02.2022 в 14:00 в здании райисполкома (пл. Ленина,2  2-й этаж, каб. 205).
По всем возникающим вопросам связываться с организатором тел.: (02247) 79222, 79535.

Уведомления о проведении общественных обсуждений размещены:
— в электронном виде — на официальном сайте Хотимского районного исполнительного комитета: https://khotimsk.gov.by с 16.02.2022.
— в печатных средствах массовой информации — в газете «Шлях Кастрычнiка» от 16.02.2022.